



شركة اعمار التطوير للاستثمار
Emaar Development Investment CO



COMPANY PROFILE

رؤيتنا ...

أن نكون في طليعة الشركات الرائدة في مجال الاستثمار والتطوير العمراني في المملكة العربية السعودية، عبر تقديم مشاريع نوعية ومستدامة تحقق قيمة مضافة حقيقية للمجتمع والاقتصاد.

Our Vision ...

To be among the leading companies in investment and urban development in Saudi Arabia by delivering high-impact, sustainable projects that create real value for both society and the economy.



رسالتنا ...

تسخير خبراتنا ومواردنا لتطوير بنى تحتية عقارية ولوجستية وتجارية متكاملة، تحقق احتياجات العملاء وتفوق توقعاتهم، مع الالتزام التام بأعلى معايير الجودة والاستدامة والمسؤولية الاجتماعية.

Our Message ...

Leveraging our expertise and resources to develop an integrated real estate, logistics, and commercial infrastructure that meets customer needs and exceeds their expectations while maintaining the highest standards of quality, sustainability, and social responsibility.



شركة اعمار التطوير للاستثمار
Emaar Development Investment CO



قيمنا ...

الاحترافية:

نؤمن أن العمل باحترافية هو الأساس لتحقيق الثقة والاستمرارية.

الابتكار:

نطور حلولاً غير تقليدية في التصميم والتنفيذ والتشغيل.

الاستدامة:

مشاريعنا تتوافق مع المعايير البيئية وتخدم الأجيال القادمة.

رضا العملاء:

نضع رضا العميل في مقدمة أولوياتنا عبر خدمات موثوقة ومتميزة.

Our values ...

Professionalism:

We believe that professionalism is the foundation of trust and sustainability.

Innovation:

We develop creative and unconventional solutions in design implementation, and operations.

Sustainability:

Our projects comply with environmental standards and serve future generations.

Customer Satisfaction:

We place our customers' satisfaction at the heart of everything we do by providing reliable and distinguished services.



أهدافنا الاستراتيجية ...

- التوسع الذكي في بناء المستودعات الحديثة والمجمعات اللوجستية في مناطق المملكة المختلفة.
- دعم منظومة التجارة والصناعة من خلال بنية تحتية عقارية ذكية.
- المساهمة في رفع مستوى الجاذبية الاستثمارية داخل المملكة.
- توفير فرص عمل نوعية وتعزيز توظيف المواطنين في قطاع التطوير.

Our Strategic Objectives ...

- Smart expansion in constructing modern warehouses and logistics complexes across the Kingdom.
- Supporting trade and industry through intelligent real estate infrastructure.
- Enhancing investment appeal within Saudi Arabia.
- Creating quality job opportunities and promoting localization in the development sector.



مجالات عملنا ...

التطوير العقاري:

- إنشاء مجمعات سكنية وتجارية متكاملة.
- تطوير مخططات عمرانية حديثة.
- التطوير المستودعات والمنشآت اللوجستية:
- مستودعات جاهزة للتأجير.
- مساحات مخصصة للصناعات الخفيفة.
- إدارة وتشغيل المجمعات التجارية والصناعية:
- تقديم خدمات الإشراف والصيانة.
- تشغيل المرافق اللوجستية وفق المعايير العالمية.
- الاستثمار في المشاريع الوطنية الكبرى:
- المشاركة في برامج الخصخصة والعقود الحكومية.
- شراكات مع القطاع العام والخاص.

Our Business Areas ...

Real Estate Development

- Establishing integrated residential and commercial complexes.
- Developing modern urban plans.

Establishing warehouses and logistics facilities

- Warehouses ready for leasing.
- Spaces designated for light industries.

Managing and operating commercial and industrial complexes

- Supervision and maintenance services.
- Operating logistics facilities according to international standards.

Investing in major national projects

- Participating in privatization programs and government contracts.
- Partnerships with the public and private sectors.



شركة اعمار التطوير للاستثمار
Emaar Development Investment CO

نماذج من
أعمالنا ...

Samples of our
Work ...





المخازن الذكية Smart Warehouses



شركة اعمار التطوير للاستثمار
Emaar Development Investment CO



مخازن النخيل (١) Al Nakhil Store (1)



شركة اعمار التطوير للاستثمار
Emaar Development Investment CO



ساحات الإيواء
Shelter Yards



سقالة (١) ٥٠,٠٠٠ م^٢
SAWALA (1) 50.000m²



شركة اعمار التطوير للاستثمار
Emaar Development Investment CO



سؤال (٢)
SAWALA (2)





سليمان اليحيى (٤٢٠٠م^٢)
Sulaiman Al-Yahya (4200m²)





النجاح شركاء

في خطوة جعلنا نؤمن بأن الإنجاز لا يكتمل الا بالمشاركة لتعزيز استمرارية العمل بجودة عالية واتقان.

Success Partners

In a step that made us believe that achievement is not complete without participation to enhance the continuity of work with high quality and workmanship.



الشركة السعودية للخدمات الأرضية
Saudi Ground Services Company



Rapid Access
A LOXAM Company



الجبر لتأجير السيارات
Al Jabr Rent A Car





920029788 

www.emaardevelopment.com
ims@emaardevelopment.com 

Saudi Arabia - Jeddah - Alnakhil 